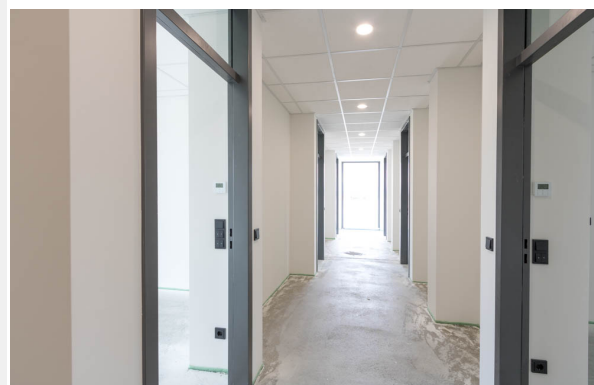




WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Objektnummer 5155#5dKB5U

NEUBAU-Bürofläche in Geisenfeld-Ilmendorf

Eckdaten

Kaltmiete	9.897,00 €
Nutzfläche	702,0 m²
Anzahl Stellplätze	12
Baujahr	2020
Zustand	ERSTBEZUG

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Gültig bis	20.10.2030
Energiebedarf	66.4 kWh/(m²*a)
Energieträger	Gas
Baujahr	2020
Ausstelldatum	21.10.2020
Jahrgang des Energieausweises	2014
Gebäudeart	nichtwohn
Befeuerng	Gas
Stellplatzart	Freiplatz

Objektbeschreibung

Objekttitel

NEUBAU-Bürofläche in Geisenfeld-Ilmendorf

Lage

Das Gewerbegebiet Ilmendorf liegt im Landkreis Pfaffenhofen a. d. Ilm nördlich der Stadt Geisenfeld, nordöstlich des Ortsteils Ilmendorf zwischen der Bundesstraße B16 und der Bahnlinie Regensburg / Ingolstadt. Die Bundesautobahn A9 ist ebenfalls sehr gut zu erreichen.

Objektbeschreibung

Die Mietflächen befinden sich im EG, 1. und 2. Obergeschoß.

Zum Mietobjekt gehören 12 Freiflächenstellplätze. Weitere Stellplätze können nach Absprache hinzugemietet werden.

Die Anmietung einer Halle im Objekt ist möglich.

Sonstige_angaben

Die Informationen in diesem Exposé beruhen auf Angaben, die wir vom Eigentümer erhalten haben. Für deren Richtigkeit und Vollständigkeit übernehmen wir keine Haftung. Die Informationen in diesem Exposé sind ausschließlich für unseren Auftraggeber bestimmt. Die unberechtigte Weitergabe an Dritte ist verboten und verpflichtet zum Schadenersatz. Wir sind berechtigt, auch für die andere Vertragsseite provisionspflichtig tätig zu werden.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)