



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Objektnummer 7205#5dKB5U

Große Halle mit Büroflächen

Eckdaten

Kaltniete	10.121,10 €
Provision	2,38 MM inkl. MwSt.
Nutzfläche	994,0 m ²
Anzahl Stellplätze	11,0

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Baujahr 2023
Zustand ERSTBEZUG
Stellplatzart Freiplatz

Energieausweis

Baujahr 2023
Gebäudeart nichtwohn

Objektbeschreibung

Lage

Das Objekt liegt im Gewerbegebiet Ingolstadt-Süd, mit zahlreichen Einzelhandelsgeschäften, Fachmärkten und einer Tankstelle.

Die Anbindung zur Autobahn A9 und an die öffentlichen Verkehrsmittel ist als sehr gut zu bezeichnen.

Objektbeschreibung

Das Mietobjekt besteht aus einer Halle mit 798,20 m², einer Bürofläche im Erdgeschoss mit 34,98 m² und einer Bürofläche im 2. Obergeschoß mit ca. 160,84 m².

Zum Mietobjekt gehören 11 Freiflächenstellplätze (á 25,00 €).

Die Mietpreise verstehen sich zzgl. 19% MwSt.

Sonstiges

Die Informationen in diesem Exposé beruhen auf Angaben, die wir vom Eigentümer erhalten haben. Für deren Richtigkeit und Vollständigkeit übernehmen wir keine Haftung.

Die Informationen in diesem Exposé sind ausschließlich für unseren Auftraggeber bestimmt. Die unberechtigte Weitergabe an Dritte ist verboten und verpflichtet zum Schadenersatz.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

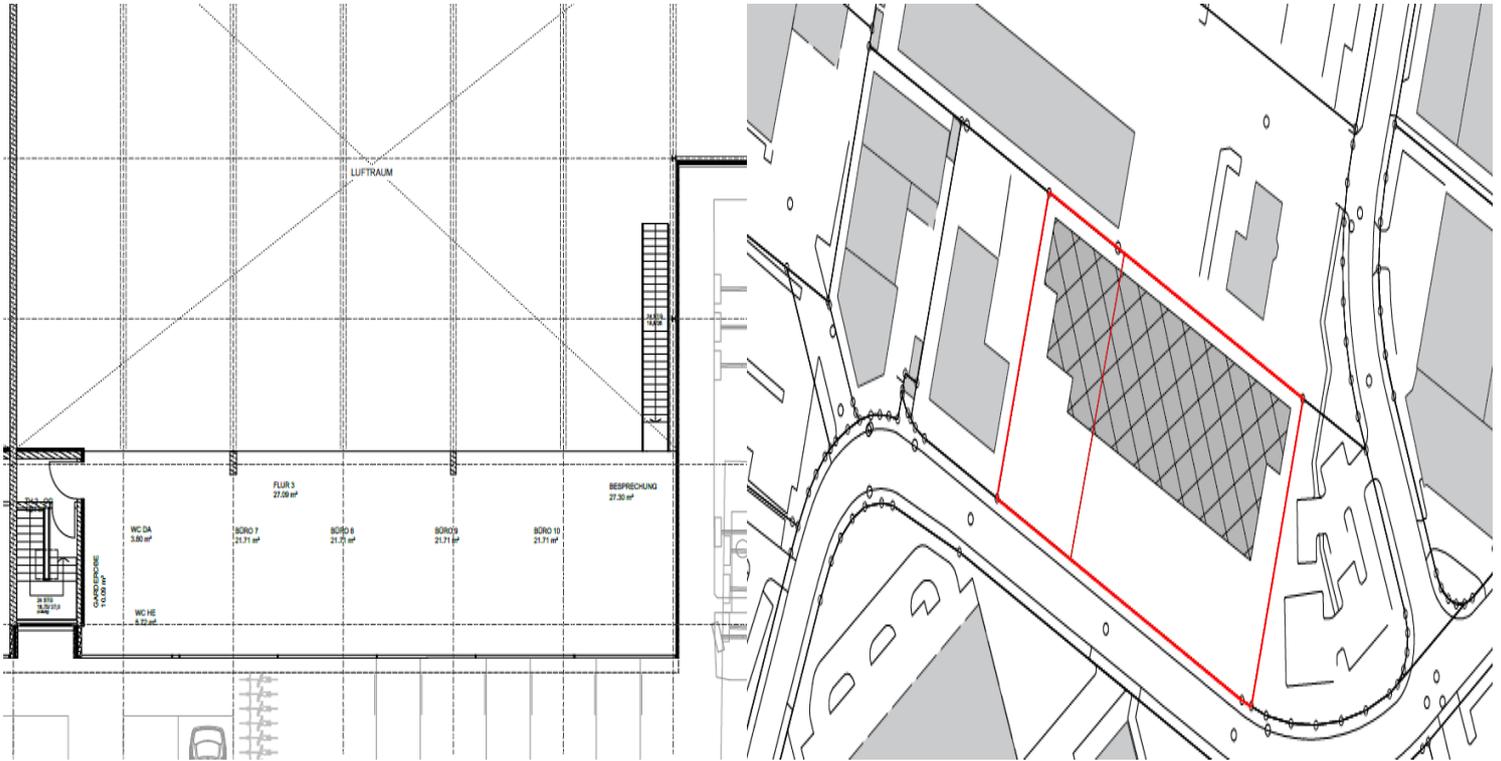
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)